

Số: 102/CDN

Đồng Nai, ngày 14 tháng 8 năm 2018

V/v thông tin dự án nhà ở xã hội đã hoàn thành, đang bán, cho thuê và địa chỉ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội trên địa bàn tỉnh.

Kính gửi: Các Công đoàn cơ sở trực thuộc Công đoàn Ngành Y tế;

Thực hiện Công văn số 19/LĐLĐ ngày 10/8/2018 của Ban Thường vụ Liên đoàn Lao động tỉnh Đồng Nai về việc thông tin dự án nhà ở xã hội đã hoàn thành, đang bán, cho thuê và địa chỉ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội trên địa bàn tỉnh;

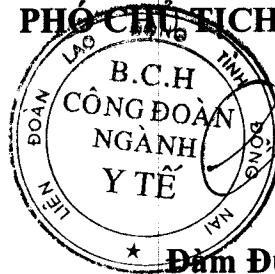
Ban Thường vụ Công đoàn Ngành Y tế đề nghị các Công đoàn cơ sở trực thuộc thông báo và cung cấp cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động trong đơn vị các thông tin dự án nhà ở xã hội đã hoàn thành, đang bán, cho thuê và địa chỉ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội trên địa bàn tỉnh (*công văn đính kèm*), nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho người lao động nắm bắt kịp thời các thông tin khi có nhu cầu mua, thuê mua nhà ở xã hội.

Trong quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn đề nghị các đơn vị kịp thời phản ánh về Thường trực Công đoàn Ngành Y tế.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Website Sở Y tế;
- Lưu CDN.

TM. BAN THƯỜNG VỤ
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



★ **Đàm Đức Chính**

**UBND TỈNH ĐỒNG NAI
SỞ XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3333/SXD-QLN-TTBĐS
V/v cung cấp thông tin dự án nhà ở
xã hội đã hoàn thành, đang bán,
cho thuê

Đồng Nai, ngày 10 tháng 7 năm 2018

Kính gửi: Liên đoàn Lao động tỉnh.

Sở Xây dựng nhận được Văn bản số 2254/LĐLĐ ngày 08/5/2018 của Liên đoàn lao động tỉnh về việc hỗ trợ cung cấp thông tin. Qua kết quả tổng hợp báo cáo của các chủ đầu tư dự án nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh, Sở Xây dựng cung cấp thông tin về dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch do Công ty TNHH MTV phát triển đô thị và Khu công nghiệp IDICO làm chủ đầu tư, đang thực hiện bán, cho thuê như sau:

- Tên dự án: Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch.
- Vị trí xây dựng dự án: xã Hiệp Phước-Phước Thiện, huyện Nhơn Trạch.
- Tổng số chung cư, căn hộ: 27 chung cư cao 05 tầng, với tổng số 3.520 căn hộ (Trong đó: 804 căn hộ cho thuê và 2.716 căn hộ để bán).
- Diện tích của căn hộ: từ 33,62 m² - 58,45 m²
- Tình hình thực hiện dự án tại thời điểm hiện nay: đã đầu tư hoàn thiện 1.308 căn hộ (Trong đó: 804 căn hộ cho thuê và 504 căn hộ để bán).
- Số căn hộ còn trống chưa có khách hàng mua, thuê: 314 căn.
- Giá bán, giá cho thuê (Theo Văn bản số 6731/UBND-CNN ngày 23/7/2014, Văn bản số 9717/UBND-CNN ngày 20/11/2015 của UBND tỉnh và Văn bản số 1668/SXD-QLN-TTBĐS ngày 31/5/2017 của Sở Xây dựng), cụ thể:
 - + Giá bán: 204.354.594 đồng - 577.999.384 đồng (Tùy theo diện tích căn hộ).
 - + Giá cho thuê: 996.000 đồng - 2.700.000 đồng (Tùy theo diện tích căn hộ).
- Các hình thức vay vốn khi mua, thuê nhà tại dự án:
 - + Hình thức mua nhà: vay vốn ưu đãi từ Ngân hàng chính sách xã hội huyện Nhơn Trạch với lãi suất 4,8%/năm, trả tiền ngay sau khi ký hợp đồng hoặc trả chậm (không lãi suất) trong vòng 6 tháng và 12 tháng.
 - + Hình thức thuê nhà: thanh toán tiền thuê hàng tháng.
- Nơi tiếp nhận hồ sơ mua, thuê nhà: Văn phòng Ban quản lý dự án Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch (Địa chỉ: ấp 1, xã hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai. Điện thoại liên hệ: 0251.3560.975 (Văn phòng) hay 01245.464.789 (A. Minh) hoặc 0971.500.032 (A. Luân)).

(Kèm theo Văn bản số 224/CT-BQLDA ngày 06/7/2018 của Công ty TNHH MTV phát triển đô thị và Khu công nghiệp IDICO).

Trên đây là nội dung cung cấp thông tin dự án nhà ở xã hội đã hoàn thành, đang bán, cho thuê; Sở Xây dựng gửi Liên đoàn Lao động tỉnh tổng hợp. *HL*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Các phó Giám đốc Sở;
- Lưu: VT, QLN-TTBDS.Nghĩa

**T. GIÁM ĐỐC
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Phạm Hoàng An

2. Người nã lại dự sãch (theo kế hoạch ở SXD) đư
 báo cáo số T-chính; báo cáo đư Lập trình và đư
 T. Nguyễn Văn Lạc dự sãch (theo kế hoạch ở SXD) đư
 báo cáo số T-chính; báo cáo đư Lập trình và đư

TỔNG CÔNG TY IDICO
 CÔNG TY TNHH MTV PHÁT TRIỂN ĐÔ THỊ
 VÀ KHU CÔNG NGHIỆP IDICO

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
 Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 224/CT-BQLDA

Đồng Nai, ngày 06 tháng 7 năm 2018

V/v báo cáo danh sách các trường hợp
 đang có nhu cầu vay vốn ưu đãi
 từ Ngân hàng chính sách xã hội.

SỞ XÂY DỰNG ĐỒNG NAI

Số: 5696
 Ngày: 9/7/2018

ĐẾN
 Huyện Nhơn Trạch.

Kính gửi: - Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai;
 - Ngân hàng Chính sách xã hội

Công ty TNHH một thành viên Phát triển đô thị và Khu công nghiệp IDICO (IDICO-URBIZ) xin chân thành cảm ơn sự quan tâm hợp tác của Quý cơ quan trong thời gian vừa qua.

Công ty IDICO-URBIZ nhận được công văn số 2919/SXD-QLN-TTBDS ngày 28/06/2018 của Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai về việc báo cáo danh sách các trường hợp đang có nhu cầu vay vốn ưu đãi từ Ngân hàng chính sách xã hội và cung cấp thông tin dự án để phục vụ cho việc tuyên truyền. Công ty IDICO-URBIZ xin gửi báo cáo đến Sở xây dựng với nội dung như sau:

1. Thông tin dự án

- Tên dự án: Khu nhà ở công nhân Khu công nghiệp Nhơn Trạch.
- Địa điểm: xã Hiệp Phước - Phước Thiện, H. Nhơn Trạch, T. Đồng Nai.
- Tổng số chung cư: 27 chung cư (block) với tổng số 3.520 căn hộ, trong đó 804 căn hộ thuê và 2.716 căn hộ bán.
- Hiện nay, Công ty IDICO-URBIZ đã đầu tư hoàn thiện 1.308 căn hộ trong đó có 804 căn hộ thuê và 504 căn hộ bán.
- Thông tin căn hộ:

TT	Chung cư	Diện tích (m ²)	Số lượng	Loại căn	Giá bán (thuê)	Số QĐ giá bán/thuê	Tầng	Tình trạng tồn
1	T4 (197)	31	197	thuê	1.380.000	6731/UBN D-CNN ngày 23/07/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai	Tầng 1	0
					1.214.000		Tầng 2	
					1.133.000		Tầng 3	
					1.071.000		Tầng 4	
					996.000		Tầng 5	
2	B4 (172)	58,45	4	mua	523.668.466		Tầng 1	0
3		57,8	16		517.844.950		Tầng 2	0
4		34	8		236.802.920		Tầng 3	0
5		33,62	30		234.156.299			
6		34	8		206.664.373			
7		33,62	30		204.354.594		Tầng 3	9



Trụ sở: Đường Tôn Đức Thắng, KCN Nhơn Trạch 1, xã Phước Thiện, H. Nhơn Trạch, T. Đồng Nai
 Tel: 02513.560475; Fax: 02513.560477
 Email: urbizco@hem.vnn.vn; Website: idico-urbiz.vn

TT	Chung cư	Diện tích	Số lượng	Loại căn	Giá bán (thuế)	Số QĐ giá bán/thuê	Tầng	Tình trạng tồn	
8	B4 (172)	34	8	mua	178.678.571	6731/UBND D-CNN ngày 23/07/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai	Tầng 4	3	
9		33,62	30		176.681.576			15	
10		34	8		155.213.568		Tầng 5	2	
11		33,62	30		153.478.828			17	
12	B13 (78)	58,45	2		523.668.466		6731/UBND D-CNN ngày 23/07/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai	Tầng 1	0
13		57,8	8		517.844.950				Tầng 2
14		34	5		236.802.920			Tầng 3	
15		33,62	12		234.156.299				Tầng 4
16		34	6		206.664.373			Tầng 5	
17		33,62	11		204.354.594				3
18		34	5		178.678.571	Tầng 1		0	
19		33,62	12		176.681.576			Tầng 2	0
20		34	6		155.213.568	Tầng 3			2
21		33,62	11		153.478.828			3	
22	B3 (172)	53,97	4		583.666.151	9717/UBND D-CNN ngày 20/11/2015 của UBND tỉnh Đồng Nai và 10806/UB ND-CNN ngày 24/12/2015 của UBND tỉnh Đồng Nai	Tầng 1	0	
23		53,45	16		577.999.384			Tầng 2	0
24		35,1	8		242.400.621		Tầng 3		4
25		34,75	30		239.969.848			21	
26		35,1	8		237.698.885		Tầng 4	4	
27		34,75	30		235.315.260			28	
28		35,1	8		233.258.357		Tầng 5	7	
29		34,75	30		230.919.260			29	
30		35,1	8		228.605.785		Tầng 1	0	
31		34,75	30		226.313.345			Tầng 2	0
32	B12 (82)	46,99	2		585.230.393	9717/UBND D-CNN ngày 24/12/2015 của UBND tỉnh Đồng Nai	Tầng 3		0
33		46,38	8		577.608.324			Tầng 1	0
34		35,1	2		245.625.274		Tầng 2		0
35		34,75	6		243.169.092			Tầng 3	0
36		35,1	2		257.913.886		Tầng 1		0
37		34,75	8		255.327.546			Tầng 2	0
38		35,1	2		240.860.991		Tầng 3		0
39		34,75	6		238.452.450			Tầng 1	0
40	35,1	2	252.911.245		Tầng 2	0			



TT	Chung cư	Diện tích	Số lượng	Loại căn	Giá bán (thuê)	Số QĐ giá bán/thuê	Tầng	Tình trạng tồn
41		34,75	8		250.375.071			
42	B12 (82)	35,1	2	mua	236.361.389	9717/UBND D-CNN ngày 20/11/2015 của UBND tỉnh Đồng Nai và 10806/UBND-CNN ngày 24/12/2015 của UBND tỉnh Đồng Nai	Tầng 4	0
43		34,75	6		233.997.843			
44		35,1	2		248.186.529			
45		34,75	8		245.697.735			
46		35,1	2		231.646.925		Tầng 5	1
47		34,75	6		229.330.522			5
48		35,1	2		243.236.201			0
49		34,75	8		240.797.048			0
50	T1 (197)	29	512	thuê	1.350.000	1668/SXD-QLN&TT BDS ngày 31/05/2017 của Sở xây dựng tỉnh Đồng Nai		144
	T2 (205)	36	63		2.250.000			20
	T3 (205)	45	24		2.225.000			0
		58	8		2.700.000			0
Tổng cộng			1.308					

- Hình thức thanh toán mua nhà: Vay vốn vay ưu đãi từ Ngân hàng chính sách xã hội huyện Nhơn Trạch với lãi suất 4,8%/năm, trả tiền ngay sau khi ký hợp đồng hoặc trả chậm (không lãi suất) trong vòng 6 tháng và 12 tháng.

- Hình thức thuê nhà: thanh toán tiền thuê nhà hàng tháng

- Tiếp nhận hồ sơ:

*/ Văn phòng Ban quản lý dự án Khu nhà ở công nhân KCN Nhơn Trạch.

*/ Đ/c: Ấp 1, xã Hiệp Phước, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai

*/ĐT: 0251.3560.975(Văn phòng) hay

01245.46.4789 (A. Minh) hoặc 0971.500.032 (A. Luân).



2. Danh sách khách hàng có nhu cầu vay vốn tru dài từ Ngân hàng chính sách xã hội:

TT	Khách hàng.	Loại căn hộ theo TT	Đang lập danh sách	Công ty đã trình danh sách	SXD có văn bản phản hồi và rà soát danh sách	SXD có văn bản xác nhận	Ghi chú	
1	Tạ Thị Thanh Hiền	47		x (160/ CT- BQL DA ngày 05/06 /2018	x			
	Nguyễn Thanh Phú							
2	Trần Văn Chi	27						
	Trương Thị Ngân							
3	Trần Thị Thanh Túy	51						
	Vũ Hải Minh							
4	Hồ Công Duy	27						
	Lê Nguyễn Thị Hóa							
5	Ngô Xuân Hồng	27						
6	Nguyễn Thị Hồng Đào	27						
	Phạm Văn Hùng							
7	Võ Thị Thùy Trang	29						
	Vũ Minh Thành							
8	Huỳnh Thị Thanh Hằng	27						
	Phạm Xuân Hải Đăng							
9	Lưu Quý Tường	31						
	Vòng Kim Yến							
10	Phạm Tiến Thời	46						
11	Phạm Thị Bạch Quý	47						
12	Lê Ngọc Phụng	31		x	x	Không đủ tiêu chuẩn	Đang giải trình	
	Nguyễn Đình Dưỡng							
13	Dương Thị Bình	31	x					
	Đỗ Khắc Tú							
14	Huỳnh Thị Quyền Trang	7						
	Trần Viết Lãm							



TT	Khách hàng	Loại căn hộ theo TT	Đang lập danh sách	Công ty đã trình danh sách	SXD có văn bản phản hồi và rà soát danh sách	SXD có văn bản xác nhận	Ghi chú
15	Huỳnh Thị Ánh Tuyết	29					
	Nguyễn Quang Vy						
16	Phùng Kim Thi						
	Nguyễn Thị Cẩm Thúy						
17	Trần Hoàng Quốc Khánh						
18	Lưu Thị Lan Hương	29					

Tổng số lượng căn hộ trong đợt này là 18 căn hộ (Loại căn hộ theo TT trong bảng thông tin căn hộ) và dự kiến số lượng đến cuối năm 2018 là 50 căn.

Trên đây là báo cáo của Công ty IDICO-URBIZ về danh sách các trường hợp đang có nhu cầu vay vốn ưu đãi từ Ngân hàng chính sách xã hội và cung cấp thông tin dự án để phục vụ cho việc tuyên truyền kính gửi Sở xây dựng được biết,

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VE; BQLDA. *lu*



Số: 284/NHCSDN-HCTC
Về việc cung cấp thông tin

Đồng Nai, ngày 14 tháng 5 năm 2018

Kính gửi: Liên đoàn Lao động tỉnh Đồng Nai.

Ngày 10/5/2018 Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Đồng Nai có nhận được Công văn số 2253/LĐLĐ ngày 08/5/2018 của Chủ tịch Liên đoàn Lao động tỉnh Đồng Nai về việc hỗ trợ cung cấp thông tin.

Nay chi nhánh xin cung cấp các thông tin về danh sách tên, địa chỉ trụ sở, văn phòng làm việc của Chi nhánh và các phòng giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện, thị xã cụ thể như sau:

1/ Ngân hàng Chính sách xã hội Chi nhánh tỉnh Đồng Nai.

Địa chỉ: Kp3, phường Tam Hòa, tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: 0251 8823079.

2/ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện Long Thành.

Địa chỉ: Số 1, đường Nguyễn Hữu Cảnh, khu Phước Hải, thị trấn Long Thành, huyện Long Thành, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: 02513 544932.

3/ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện Nhơn Trạch.

Địa chỉ: Đường Nguyễn Hữu Cảnh, xã Phú Hội, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: 02513 521212.

4/ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện Vĩnh Cửu.

Địa chỉ: Khu phố 5, thị trấn Vĩnh An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: 02513 960779.

5/ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện Trảng Bom.

Địa chỉ: Khu phố 1, thị trấn Trảng Bom, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: 02513 864350.

6/ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện Thống Nhất.

Địa chỉ: ấp Lập Thành, xã Xuân Thạnh, huyện Thống Nhất, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: 02513 770828.

7/ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội thị xã Long Khánh.

Địa chỉ: N36, Hùng Vương, kp3, phường Xuân Bình, thị xã Long Khánh, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: 02513 784980.

8/ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện Cẩm Mỹ.

Địa chỉ: ấp Suối Cả, xã Long Giao, huyện Cẩm Mỹ, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: 02513 798727.

9/ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện Xuân Lộc.

Địa chỉ: số 363 Trần Phú, kp3, thị trấn Gia Ray, huyện Xuân Lộc, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: 02513 741433.

10/ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện Định Quán.

Địa chỉ: Khu phố Hiệp Lợi, thị trấn Định Quán, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai

Điện thoại: 02513 613055.

11/ Phòng Giao dịch Ngân hàng Chính sách xã hội huyện Tân Phú.

Địa chỉ: Đường Nguyễn Tất Thành, khu 6, thị trấn Tân Phú, huyện Tân Phú, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: 02513 696607.

Nay Chi nhánh Ngân hàng Chính sách xã hội tỉnh Đồng Nai xin thông tin đến Liên đoàn Lao động tỉnh Đồng Nai được rõ.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HCTC.

TL. GIÁM ĐỐC
KT TRƯỞNG PHÒNG HCTC
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Lê Văn Lễ